



お取引先様 各位

シアテック設計・監理実績のご案内

『大日本住友製薬(株) 三田研修所増改築』

皆様におかれましては、ますますご発展のこととお喜び申し上げます。
日頃は格別のご愛顧を賜り、ありがたく厚く御礼申し上げます。

今回は、弊社の設計・監理による大日本住友製薬(株)殿の三田研修所増改築工事について、ご紹介させていただきます。

本施設は、宿泊棟を増築するとともに、既存施設の研修室を改修して研修機能を向上させることを目的に企画され、今年4月に竣工しました。

【建物概要】

増築棟 : RC造5階建て 延床面積 2,224.97 m²
宿泊室46室、研修室5室

既存棟 : RC造4階建て 延床面積 6,035.21 m²
宿泊室70室、研修室9室

本施設は兵庫県三田市のウディタウン地区内にあり、周辺は閑静な住宅地となっています。そのため、増築棟の外観設計に際しては、ウディタウン地区の景観や街並みになじむものとし、屋根は勾配屋根に、外壁材は柔らかい色調のものにするなどして周辺環境との調和に配慮しました。

設備設計に際しては、LED照明を初めとするエコ型照明の採用による省エネに対する配慮や配管を地下ピットに集約するなどメンテナンス性の向上を実現しました。

計画段階から工事完了までお客様と十分な協議検討を重ね、品質面、工程面、コスト面等のご要望にお応えしてお客様にご満足いただくとともに、無事故無災害で施設を完成させることが出来ました。

リニューアルは時代の趨勢となってきました。既存施設の増築や大規模な模様替えを行う場合は、現行法規への適合が課題となり、場合によっては適法化への対応と建築確認申請が必要となります。弊社は、これまで蓄積したノウハウを活用して、お客様の多種多様なご要望にこれからの確にお応えしてまいります。



安心と満足をデザインする
総合建設コンサルタント



株式会社 シアテック

ISO9001認証: MSA-QS-706

<http://www.ciatec.co.jp>

担当: 本社営業部

TEL: 0897-37-5921

FAX: 0897-32-5979

E-mail: ctl@ciatec.co.jp